Municipalité de Val-des-Monts
1, route du Carrefour
Val-des-Monts (Québec) J8N 4E9

Tél. : 819 457-9400
Téléc. : 819 457-4141
www.val-des-monts.net

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉMOLITION/RECONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE

EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ PAR LA SOUSSIGNÉE, QUE :

Cet avis est publié en vertu des dispositions de l'article 148.0.5 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.

Le Comité de démolition de la Municipalité de Val-des-Monts tiendra une séance le 23 septembre 2025 à 18 h, conformément au règlement portant le numéro 953-25, et ce, concernant la démolition d'immeubles et la protection des immeubles patrimoniaux sur le territoire de la Municipalité de Val-des-Monts afin de statuer sur une demande de démolition/reconstruction relativement à la propriété suivante :

- **66, chemin Vaillancourt – Lot portant le numéro 1 658 630 au cadastre du Québec.**

La demande vise à autoriser la démolition du bâtiment principal existant ainsi que le garage isolé afin de reconstruire une nouvelle habitation unifamiliale ayant un garage rattaché à la résidence.

Lors de la séance qui se tiendra à la salle du Conseil municipal de l'hôtel de ville, sis au 1, route du Carrefour, à Val-des-Monts, toute personne intéressée peut se faire entendre par le Comité sur la demande de démolition.

Toute personne qui veut s'opposer à la délivrance d'un certificat d'autorisation de démolition doit, dans les 10 jours de la publication de l'avis public, ou à défaut, dans les 10 jours qui suivent l'affichage de l'avis sur l'immeuble concerné, faire connaître **par écrit** son opposition motivée à la Greffière-trésorière de la Municipalité. Toute opposition doit être reçue au bureau de la Municipalité, sis au 1, route du Carrefour, Val-des-Monts (Québec) J8N 4E9 ou par courriel à l'adresse : administration@val-des-monts.net, et ce, dans le délai prescrit au présent avis.

De plus, tout intéressé peut, dans les 30 jours de la décision du Comité, interjeter appel de cette décision devant le Conseil.

Si des informations supplémentaires vous sont nécessaires, veuillez communiquer avec le service de l'Environnement et de l'Urbanisme par téléphone au 819 457-9400, poste 2315, ou par courriel à l'adresse : environnement-urbanisme@val-des-monts.net

Fait à Val-des-Monts le douzième jour du mois de septembre DEUX MILLE VINGT-CINQ.

La Directrice générale et Greffière-trésorière,

Salima Hachachena