



Municipalité de Val-des-Monts
1, route du Carrefour
Val-des-Monts (Québec) J8N 4E9

Tél. : 819 457-9400
Télec. : 819 457-4141
www.val-des-monts.net

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION CONCERNANT LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO

954-25 – POUR AMENDER LE RÈGLEMENT D'URBANISME NUMÉRO 939-24 « RÈGLEMENT DE ZONAGE » – AJOUT DES CLASSES D'USAGES H1 ET H2 À LA GRILLE DE SPÉCIFICATIONS DE LA ZONE 206-P

EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ PAR LA SOUSSignée, QUE :

Aux personnes intéressées par le projet de règlement numéro 954-25 pour amender le règlement d'urbanisme numéro 939-24 « Règlement de zonage » - Ajout des classes d'usages H1 et H2 à la grille de spécifications de la zone 206-P.

Conformément aux articles 124 et suivants de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, la Municipalité de Val-des-Monts a adopté, lors d'une séance ordinaire de son Conseil municipal, tenue le 30 septembre 2025, la résolution portant le numéro 25-09-296, aux fins d'adopter le projet de règlement numéro 954-25 – Pour amender le règlement d'urbanisme numéro 939-24 « Règlement de zonage » - Ajout des classes d'usages H1 et H2 à la grille de spécifications de la zone 206-P.

Ce projet de règlement a pour objet de modifier l'annexe B du règlement de zonage numéro 939-24 afin d'ajouter à la grille des spécifications de la zone 206-P la classe d'usage H1 (habitation unifamiliale) et la classe d'usage H2 (habitation multifamiliale de 2 à 4 logements).

Conformément à l'article 125 de la LAU, une assemblée publique de consultation sera tenue le 20 janvier 2026, à 18 h, à l'hôtel de ville, située au 1, route du Carrefour, Val-des-Monts (Québec) J8N 4E9.

Lors de cette assemblée publique de consultation, un représentant de la Municipalité expliquera le contenu du projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et il entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Ce projet de règlement peut être consulté sur le site Web de la Municipalité de Val-des-Monts à l'adresse : <https://www.val-des-monts.net> ainsi qu'au bureau de ladite Municipalité, situé au 1 route du Carrefour, aux heures régulières d'ouverture.

FAIT à Val-des-Monts ce 19^e jour du mois de décembre DEUX MILLE VINGT-CINQ.

La Directrice générale
et Greffière-trésorière,



Salima Hachachena