
DISCOURS DE LA MAIRESSE (PTI)

VERSION ADAPTÉE POUR LA LECTURE – 28 janvier 2026

Diapositive 1 – Introduction

Bonsoir à tous,

Ce soir, au nom du Conseil municipal, je vous présente le Programme triennal d'immobilisations pour 2026, 2027 et 2028.

Chaque année, vos élus travaillent avec la Direction générale et les différentes directions de services pour planifier nos investissements pour les trois prochaines années.

C'est un exercice important, parce qu'il nous permet de décider ce qui doit être fait, dans quel ordre, et pourquoi.

Encore cette année, la sécurité des citoyens a été un facteur majeur dans nos décisions. C'est un élément qui revient souvent, et qui guide une bonne partie de nos choix.

Diapositive 2

Nos choix sont aussi basés sur les grandes orientations de notre Plan stratégique 2024-2028, notamment en matière de développement durable et de communication avec les citoyens.

Ces éléments ont eu un impact direct sur les priorités que nous vous présentons aujourd'hui.

Diapositive 3 – Critères de priorisation

Pour classer les projets du PTI, nous nous sommes basés sur plusieurs critères.

Pour faire simple, les projets sont répartis en trois priorités :

1. **Priorité 1** : Les projets urgents, ceux qui touchent directement la santé et la sécurité des citoyens ou des employés.
2. **Priorité 2** : Les projets qui améliorent la qualité de vie, les services aux citoyens ou le développement social.

On retrouve aussi ici les projets pour lesquels nous avons accès à un financement gouvernemental.

3. **Priorité 3** : Les projets réalisés avec l'enveloppe restante après les priorités 1 et 2.

Je passe la parole au Directeur du services des Finances, monsieur Rodrigue Fomi pour la présentation des éléments plus techniques du PTI.

Diapositive 4 – Survol du PTI

Le PTI représente l'ensemble des investissements que nous prévoyons faire d'ici 2028, pour un total de **30,9 M\$**.

Pour l'année 2026, nous prévoyons environ **8,9 M\$ d'investissements**. Voici les principaux projets :

1. Voies de circulation et infrastructures – environ 4,5 M\$

- La réfection d'une section de la montée Paiement, du chemin Tenpenny, du chemin de la Colonie, du chemin Val-du-Lac, de la rue Potvin et de la montée Beauchamp.
- La municipalisation du chemin du Havre : travaux de nettoyage de fossés, rechargement, signalisation et installation d'un lampadaire. Financement via une taxe d'amélioration locale.
- Un nouvel accès au parc industriel.
- Le remplacement du ponceau du chemin du Chêne Rouge, financé à 75 % par le ministère de la Sécurité publique.
- La reconstruction du ponceau du chemin Townline, en collaboration avec Cantley.
- Travaux de stabilisation du chemin des Rapides, également financés à 75 % par le ministère de la Sécurité Publique.

2. Parcs et infrastructures municipales

- L'amélioration des parcs et terrains de jeux.
- Un plan d'aménagement du parc Nakkertok pour planifier le site à long terme.
- L'aménagement de la rampe de mise à l'eau au 2048, route Principale.

- La transformation du local du 202 Curée-Allard en aire ouverte, financée à 100 % par le CISSSO.
- L'avancement du parc écologique Pélissier.

3. Bâtiments municipaux

- Le remplacement de la toiture de la bibliothèque du parc Saint-Germain.
- Le remplacement de la rampe d'accès et de l'escalier de l'édifice Thibault, pour des raisons de sécurité.
- Des travaux pour rendre l'eau potable à l'Hôtel-de-Ville et mise aux normes des édifices municipaux.
- Le remplacement de l'intercepteur d'huile et de la trappe à graisse du garage Oakley-Carey.

4. Sécurité publique

- L'achat d'un camion-citerne.
- L'acquisition et installation d'un réservoir d'eau.

5. Transformation numérique

Nous poursuivons la numérisation complète des documents municipaux. C'est un projet qui s'échelonnera sur 4 à 5 ans, mais qui va grandement simplifier le travail des employés et l'accès à l'information pour les citoyens.

Diapositives 5 et 6 – Ventilation des investissements

En 2026 :

- 71 % des investissements, soit 6,39 M\$, vont aux Travaux publics.
- 12 %, soit 1,09 M\$, vont à la Sécurité publique.
- 11 %, soit 0,97 M\$, vont à nos bâtiments municipaux.
- Le reste est réparti entre nos autres services.

Pour le financement :

- 10 % provient de subventions gouvernementales,
- 6 % de fonds réservés,
- 78 % d'emprunts à long terme,
- 6 % de surplus accumulé.

Cette façon de financer nous permet de réaliser les projets tout en répartissant la dette sur plusieurs années.

Diapositives 6, 7 et 8 – Liste des projets

Vous avez ici la liste complète des projets prévus au PTI pour 2026, 2027 et 2028.

Il s'agit du détail de l'ensemble des investissements que nous comptons réaliser au cours des prochaines années.

Diapositive 9 – Conclusion

En conclusion, ce Programme triennal démontre bien les priorités de votre Conseil municipal pour maintenir, améliorer et développer nos infrastructures.

L'objectif est le même : offrir aux citoyens une bonne qualité de vie, tout en assurant leur sécurité.

Je tiens à remercier la Direction générale, l'équipe des gestionnaires et les membres du Conseil pour leur travail.

C'est un exercice exigeant, qui demande une forte collaboration entre les services.

Nous ferons tout ce que nous pouvons pour leur donner les ressources nécessaires afin que les projets du PTI puissent être réalisés, selon nos capacités financières, humaines et matérielles.